

## Bindende kjøpsbekreftelse for kjøp av rekkehus - Vidsyn, Lågenlia – Byggetrinn 2

Prosjektet: Lågenlia - Vidsyn, Rekkehus – Bygg C og Bygg D (Byggetrinn 2)

Oppdragsnummer: 7014215120

Selger av eiendommen er PK Hus Prosjekt AS – Org. nr. 990 523 460

### **Undertegnede gir herved følgende kjøpetilbud på undernevnte eiendom:**

Rekkehus nr. \_\_\_\_\_ med gnr/bnr/ 117/138, og snr \_\_\_\_\_, i Kongsberg kommune.

Kjøpesum kr \_\_\_\_\_, -, skriver kroner \_\_\_\_\_ 00/100

Kjøpesummen gjelder prosjektert rekkehus som forevist i prospekt, som ferdigstilles i henhold til leveransebeskrivelsen for prosjektet. I tillegg kommer omkostninger iht. salgsoppgave.

### **Forbehold:**

Byggestart er avhengig av at tilstrekkelig antall boliger er forhåndsolgt (3 enheter i Bygg C og 2 enheter i Bygg D) og nødvendige godkjenninger er mottatt. Det tas generelt forbehold om myndighetenes saksbehandlingstid og eventuelle justeringer i fremdriften for overtagelse/innflytting, hjemmelsoverføring med videre som følge av dette.

**Ved avtaleinngåelse/bud er budgiver bundet frem til og med 01.02.2026.**

**Stipulert overtakelse er satt til ca. 12 mnd etter byggestart.**

### **Oppgjør av handelen:**

10% av kjøpesummen innbetales til meglers klientkonto når §12 garanti etter bustaoppføringslova, samt vedtak om igangsettelse foreligger. Resterende del av kjøpesum, med tillegg av omkostninger, vil i sin helhet bli innbetalt minimum tre virkedag før endelig avtalt overtakelse.

### **FINANSIERINGSPLAN FOR KJØP AV BOLIG:**

Lån i (bank):	v/	tlf.	Kr.
Egenkapital ved salg av bolig	adr.		Kr.
Annen finansiering i	v/	tlf.	Kr.

Jeg/Vi ønsker finansieringstilbud fra Sparebank 1      JA      \_\_\_\_\_      NEI      \_\_\_\_\_

**Bindende Bud:**

Undertegnede gir ved dette bindende bekreftelse på kjøp av overnevnte eiendom. Bindende kjøpsbekreftelse er avgitt iht. de avtalebetingelser som fremgår av salgsoppgaven. Kjøper er inneforstått med at kopi av legitimasjon og finansieringsbekreftelse for hele kjøpesummen skal forelegges megler sammen med nærværende bindende bekreftelse på kjøp. Bindende bekreftelse på kjøp kan ikke trekkes tilbake etter at dette er gjort kjent av megler på vegne av selger. Bindende avtale er regulert iht. lov om avtaler av 31. mai 1918.

Denne kjøpsbekreftelsen kan transporteres til det selskap PK Hus Prosjekt AS evt. beslutter avtalen tiltransportert.

**Sted/Dato:** \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_

**Signaturer:**

Navn (trykte bokstaver)

Kjøper 1: \_\_\_\_\_ Mobil: \_\_\_\_\_ Adresse: \_\_\_\_\_

Epost: \_\_\_\_\_ Fødselsnummer: \_\_\_\_\_

Kjøper 2: \_\_\_\_\_ Mobil: \_\_\_\_\_ Adresse: \_\_\_\_\_

Epost: \_\_\_\_\_ Fødselsnummer: \_\_\_\_\_

Det bekreftes av undertegnede ved signatur på dette dokumentet at salgsoppgave, plantegninger og prisliste er gjennomgått og akseptert.

ID budgiver 1

ID budgiver 2