

Bindende kjøpsbekreftelse for kjøp av rekkehus - Vidsyn, Lågenlia



Bindende kjøpsbekreftelse på eiendommen:

Prosjektet: Lågenlia - Vidsyn, Rekkehus - Bingeplasseveien – 3610 Kongsberg

Oppdragsnummer: 7014215120

Selger av eiendommen er PK Hus Prosjekt AS – Org. nr. 990 523 460

Undertegnede gir herved følgende kjøpetilbud på undernevnte eiendom:

Rekkehus nr. _____ med fremtidig eget gnr/bnr/snr, i Kongsberg kommune.

Kjøpesum kr _____,-, skriver kroner _____ 00/100

Kjøpesummen gjelder prosjektert rekkehus som forevist i prospekt, som ferdigstilles i henhold til leveransebeskrivelsen for prosjektet i tillegg kommer omkostninger iht. salgsoppgave.

Forbehold:

Byggstart er avhengig av at tilstrekkelig antall boliger er forhåndsolgt (4 enheter i Bygg A og 3 enheter i Bygg B) og nødvendige godkjenninger er mottatt. Videre er byggstart avhengig av at ramme- og igangsettelsestillatelse blir gitt fra myndighetene i god tid før byggstart. Det tas generelt forbehold om myndighetenes saksbehandlingstid og eventuelle justeringer i fremdriften for overtagelse/innflytting, hjemmelsoverføring med videre som følge av dette.

Ved avtaleinngåelse/bud er budgiver bundet frem til og med 01.12.2022.

Oppgjør av handelen:

10% av kjøpesummen innbetales til meglers klientkonto når §12 garanti etter bustaoppføringslova, samt vedtak om igangsettelse foreligger.

Resterende del av kjøpesum, med tillegg av omkostninger, vil i sin helhet bli innbetalt minimum tre virkedag før endelig avtalt overtakelse.

Finansieringsplan:

Lån i	v/	tlf.	Kr.
Lån i	v/	tlf.	Kr.
Egenkapital ved salg av bolig,	adr.		Kr.
Egenkapital i	v/	tlf.	Kr.
Annen finansiering i	v/	tlf.	Kr.
	v/		<u>Kr.</u>
		Totalt	Kr.

Jeg/Vi ønsker finansieringstilbud fra Sparebank 1

Ja Nei

Undertegnede gir ved dette bindende bekreftelse på kjøp av overnevnte eiendom. Bindende kjøpsbekreftelse er avgitt iht. de avtalebetingelser som fremgår av salgsoppgaven. Kjøper er inneforstått med at kopi av legitimasjon og finansieringsbekreftelse for hele kjøpesummen skal forelegges megler sammen med nærværende bindende bekreftelse på kjøp. Bindende bekreftelse på kjøp kan ikke trekkes tilbake etter at dette er gjort kjent av megler på vegne av selger. Bindende avtale er regulert iht. lov om avtaler av 31. mai 1918.

Denne kjøpsbekreftelsen kan transporteres til det selskap PK Hus Prosjekt AS evt. beslutter avtalen tiltransportert.

Sted/Dato:

Navn (trykte bokstaver):		pnr.	
Underskrift:			
Navn (trykte bokstaver):		pnr.	_____ - _____
Underskrift:			
Adr.		Postnr.	
Tlf. arb.	Mob.tlf.	Tlf.priv.	
E-post:			
E-post:			

Det bekreftes av undertegnede ved signatur på dette dokumentet at salgsoppgave, plantegninger og prisliste er gjennomgått og akseptert.

ID budgiver 1

ID budgiver 2

EiendomsMegler 1 BV A/S, Storgata 7 Postboks 404, 3611 KONGSBERG, telefon 32 86 81 11